

松田町都市計画マスタープラン

「ツナグ」松田

く人・まち・コトを繋ぐまちく

平成 29 年 3 月 松田町

ごあいさつ

松田町は、豊かな自然や歴史文化等の地域資源の恵みと、2つの鉄道駅や高速道路などの充実した広域交通網により、古くから神奈川県西部地域における交通の要衝として発展してまいりました。

しかし、急速な人口減少社会の到来や、少子高齢社会のさらなる進行、大震災や土砂災害等の発生などを契機とした安全・安心への意識の高まり、高度成長期に整備した社会資本の老朽化対策など、都市を取り巻く社会経済情勢の大きな変化に的確に対応することが求められています。

このような状況をふまえ、「ツナグ」松田 ～人・まち・コトを繋ぐまち～ をキーワードに、概ね 20 年先を見据えつつ、誰もが暮らしやすく、活力にあふれた都市づくりを目指して「松田町都市計画マスタープラン」の策定を行いました。

今後は、本マスタープランに基づき、町民の皆様や各種団体、企業等が一体となって協働し、本町の地域資源や特性を活かしながら、都市づくりを進めてまいります。

結びに、本マスタープランの策定にあたり、貴重なご意見・ご提案をいただきました町民の皆様、関係各位の方々、並びに熱心にご審議を賜りました都市計画審議会委員の皆様に心からお礼を申し上げます。



平成 29 年（2017 年）3 月

松田町長 本山 博幸

目 次

第 1 章 都市計画マスタープランの概要	1
1. 松田町都市計画マスタープラン策定の背景	1
2. 都市計画マスタープランの役割	1
3. 計画の対象区域・期間・構成	2
4. 計画の策定体制	3
第 2 章 松田町の概況	4
1. 松田町の現況・動向	4
2. 都市づくりの主要課題	10
第 3 章 都市の将来像	16
1. 都市づくりの基本理念	16
2. 都市づくりの将来像	18
3. 将来人口フレーム	19
4. 将来都市構造	21
第 4 章 全体構想	24
1. 土地利用に関する方針	24
2. 都市施設の整備方針	34
3. 都市環境の基本方針	48
第 5 章 地域別構想	57
1. 地域の概要	57
2. 松田惣領地域	59
3. 松田庶子地域	70
4. 神山地域	77
5. 松田山地域	84
6. 寄地域	91

第6章 都市づくりの実現に向けて	99
1. 将来像の実現に向けた基本的な考え方	99
2. 都市計画としての取組み	100
3. 多様な主体の協働に基づく都市づくり	104
4. 計画の進行管理と見直し	107
参考資料	109
1. 用語集	110

