

新松田駅北回周辺整備 通信

☎ 駅周辺事業推進担当室 駅周辺事業推進係 ☎ (84) 1332



本整備について、よくあるご質問などをまとめました。



※イメージ

■再開発事業の仕組みは？

土地の高度利用により、新たな施設用地を生み出す再開発制度では、従前の土地や建物の権利を、等価で新しい再開発ビルの床（権利床）に置き換えられます。また、新たに生み出された権利床以外の床（保留床）は、売却をすることで工事などの費用に充てられますが、公共性の高い事業のため、国・県・町からの補助金で支援します。

■事業協力者選定に向けて

再開発事業には、事業パートナーとして民間の事業協力者（不動産事業者「デベロッパー」）が必要となります。新松田駅北口地区市街地再開発準備組合では、この選考に向けた調査を実施し、本事業に参入の意思を示された事業者へヒアリングを重ねるなど慎重に選考を進められているところです。

また、事業協力者の決定後は、具体的な計画を検討して

いくこととなります。

■再開発事業の区域は？

事業を検討している区域は左図の赤線の枠内となります。また、事業に併せて、「にぎわい・活力の創出」をはじめ「周辺道路の歩行者の安全性の確保」、小田急線の南北自由通路、JR御殿場線の南北通路設置による「回遊性の確保」など、平成31年3月に策定しました新松田駅周辺整備基本構想・基本計画に基づき周辺道路網の整備を推進してまいります。



じもとの学生が伝えるじもとの事件簿 ～特殊詐欺の手口～サポート詐欺編



サポート詐欺とは？
パソコンやスマホがウイルスに感染したと偽って、電子マネーカード等を購入させてたし取る手口です。

広い世代で被害が急増しています。落ち着いて、必ず誰かに相談してください。

じもとの学生が伝えるじもとの事件簿 ～特殊詐欺の手口～還付金詐欺編



還付金詐欺とは？
役所の職員等をかたり「医療費控除の還付金がある」などと嘘を言ってATMを操作させてたし取る手口です。

ATMで還付金は絶対に返ってきません!

特殊詐欺 啓発

被害にあわないように

注意しよう

松田警察署・立花学園コラボ漫画