

議 長 日程第5「議案第32号工事請負契約の締結について（令和5年度松田町立松田幼稚園園舎大規模改修工事（繰越明許）」を議題といたします。

町長の提案説明を求めます。

町 長 議案第32号工事請負契約の締結について（令和5年度松田町立松田幼稚園園舎大規模改修工事（繰越明許））。

令和5年度松田町立松田幼稚園園舎大規模改修工事（繰越明許）の請負について、次のとおり契約を締結するものでございます。

1、契約の目的、令和5年度松田町立松田幼稚園園舎大規模改修工事（繰越明許）。

2、契約の方法、指名競争入札による契約。

3、請負代金額、一金9,570万円也。これは消費税込みとなっております。

4、契約の相手方、神奈川県秦野市松原町2番5号、株式会社関野建設、代表取締役 関野滋一。

令和6年5月15日提出、松田町長 本山博幸。

提案理由、松田町議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提案するものでございます。よろしく願いいたします。

議 長 町長の提案説明が終わりました。担当課長の細部説明を求めます。

参事兼総務課長 それでは、議案第32号工事請負契約の締結について御説明させていただきます。

1枚おめくりいただき、参考資料1を御覧ください。工事請負契約書の写しでございます。今回の契約につきましては、松田町議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定に基づきまして、予定価格5,000万円を超える工事請負契約のため、提案させていただくものでございます。

なお、情報公開条例に基づきまして、請負者の印影及び次ページの参考資料2の入札経過調書の自署及び印影も墨塗りしておりますので、よろしく願いいたします。

それでは御説明させていただきます。1、工事名、令和5年度松田町立松田幼稚園園舎大規模改修工事（繰越明許）。

2、工事場所、松田町立松田幼稚園（神奈川県足柄上郡松田町神山404番地）。

3、工期でございますが、松田町議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例に基づく議会の議決を得た日から5日以内から令和7年1月31日までとなっております。

4、請負代金、9,570万円。うち取引に係る消費税及び地方消費税の額が870万円でございます。

5、前払金は、する。

6、部分払いは、しない。

7、契約保証金につきましては、957万円でございます。

8、契約支払場所は記載のとおりでございます。

上記の工事について、発注者と請負者はおのおの対等な立場における合意に基づいて、別添の条項によって公正な請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

本契約のあかしとして、本書2通を作成し、当事者記名押印の上、各自1通を保有する。なお、この契約は議会の議決を得るまで仮契約とする。

令和6年5月2日。

発注者、住所、神奈川県足柄上郡松田町松田惣領2037番地、氏名、松田町長 本山博幸。

請負者、住所、神奈川県秦野市松原町2番5号、氏名、株式会社関野建設、代表取締役 関野滋一でございます。

恐れ入ります。1枚おめくりいただきまして、参考資料2をお願いいたします。入札経過調書になります。一番上段の列で、一番左が予定価格でございます。予定価格は1億10万円でございます。続きまして右側、入札書比較価格、こちらは9,100万円でございます。この入札書比較価格は、予定価格の消費税抜き価格でございます。続きましてその隣、最低制限価格8,858万8,500円。

さらにその隣ですね、最低制限価格の110分の100、8,053万5,000円、こちら最低制限価格の110分の100は、最低制限価格の消費税抜きの価格でございます。一番右、入札執行場所でございます。こちらは電子入札となります。

下でございます。件名及び場所につきましては記載のとおりでございます。入札年月日は令和6年4月26日、午前10時開札でございます。

入札参加者につきましては、一番上段、株式会社杉崎工務店から一番下の最下段、渡辺建設(株)神奈川西営業所まで19業者でございます。

第1回入札のところを御覧ください。第1回入札では、株式会社門屋建設さんが7,900万円で最も安い価格で入札をされました。この価格は消費税抜きの価格ですが、先ほど御説明をさせていただきました最上段の最低制限価格の110分の100の8,053万5,000円を下回ってしまったため、最低制限価格未満となり、失格となっております。

次に、株式会社関野建設は8,700万円の入札で、この価格は同じく最上段の左、2番目の入札書比較価格9,100万円を下回った価格で、さらに先ほどお話ししました最低制限価格の110分の100の価格8,053万5,000円を上回っております。結果、入札書比較価格と最低制限価格の110分の100の間に収まりますので、第1回入札で落札となりました。

恐れ入ります、最低制限価格110分の100の隣の落札価格を御覧ください。第1回入札の8,700万円に消費税を加算した9,570万円が契約価格となります。

恐れ入ります、次ページをおめくりください。参考資料3でございます。こちらは松田町立幼稚園園舎大規模改修工事の平面図でございます。墨塗りの園舎棟はですね、今回屋上防水工事、屋上全面610平米、外壁改修工事、外壁塗装工627平米、ベランダ塗装工31平米、テラス改修工事、人工木ウッドデッキ57平米が今回の対象工事となります。

恐れ入ります、次ページをおめくりください。今度は園舎の平面図でございます。墨塗りの部分は園室内の改修範囲でございます。改修はですね、床フローリング、壁のビニールクロス、電灯のLED化等になります。対象となるのは保育室が6室、遊戯室が1室、その他9室、廊下等になります。またですね、

保育室や遊戯室、多目的室などの校舎の外側に太線で示してあるところはですね、サッシの改修箇所になります。また、廊下の墨塗りのところにですね、3か所の四角いポイントがあると思いますが、こちらはW i - F i のアクセスポイントとなります。

説明は以上となります。よろしく御審議のほどお願いいたします。

議 長 担当課長の細部説明が終わりました。これより質疑に入ります。質疑ございませんか。

(「なし」の声あり)

質疑なしとのお声ですが、討論に入ります。

(「省略」の声あり)

討論省略とのお声ですが、討論を省略して採決を行って御異議ございませんか。

(「異議なし」の声多数)

異議なしと認めます。討論を省略し、採決を行います。議案第32号工事請負契約の締結について（令和5年度松田町立松田幼稚園園舎大規模改修工事（繰越明許））について、原案のとおり決することに賛成の方の起立を求めます。

起立全員であります。よって、本案は原案のとおり可決されました。