

松田町LED防犯灯ESCO事業
予想されるリスクと責任分担

	リスクの種類	リスク内容	負担者		
			本町	事業者	
共通	募集要項の誤り	募集要項の記載事項に重大な誤りのあるもの	○		
	効果保証の未達成	ESCO提案の低減が達成できない場合		○	
	安全性の確保	工事・維持管理における安全性の確保		○	
	環境の保全	工事・維持管理における環境の保全		○	
	制度の変更	法令・許認可・税制の変更	協議		
	事業の中止・延期		本町の指示によるもの	○	
			周辺住民等の反対による事業の中止・延期	協議	
必要な許認可等のうち、事業者が取得すべきものの取得遅延によるもの				○	
本町の不注意等による建設許可等の遅延によるもの			○		
		事業者の事業放棄、破綻によるもの		○	
計画・設計段階	不可抗力	天災等による設計変更・中止・延期	協議		
	物価の変動	急激なインフレ・デフレ(設計費に対して影響のあるもののみを対象)	協議		
	設計変更	本町の提示条件、指示の不備によるもの	○		
		事業者の指示・判断の不備によるもの		○	
	応募コスト	応募コストの負担		○	
	資金調達	必要な資金の確保に関すること		○	
工事段階	第三者賠償	工事における第三者への損害賠償義務		○	
	不可抗力	天災等による設計変更・中止・延期	協議		
	物価の変動	急激なインフレ・デフレ(設計費に対して影響のあるもののみを対象)	協議		
	用地の確保	資材置き場等の確保	協議		
	設計変更	本町の指示条件、指示不備によるもの	○		
		事業者の指示、判断の不備によるもの		○	
	工事遅延・未完成	本町の責による工事遅延・未完工による引き渡しの遅延	○		
		事業者の責による工事遅延・未完工による引き渡しの遅延		○	
	工事費増大	本町の指示、承諾による工事費の増大	○		
		事業者の判断の不備によるもの		○	
性能	要求仕様の不適合(施工不良を含む)		○		
一般的改善	引き渡し前に工事目的物に関して生じた損害		○		
	引き渡し前に工事が起因し施設に生じた損害		○		
支払関連	金利の変動	金利の変動リスク		○	
	支払遅延・不能	本町の責による支払の遅延・不能によるもの	○		
		計測・検証報告の遅延により支払いを留保する場合 省エネルギー保証行為の不履行		○	
維持管理関連	設計変更	用途の変更等、本町の責による事業内容の変更	○		
		事業者が必要と考える計画変更		○	
	立ち入りの許可	必要な施設への立ち入り許可が下りない場合の事業未遂行	○		
	維持管理費の上昇	事業者の責による維持管理費用の増大		○	
	第三者賠償	維持管理における第三者への損害賠償義務		○	
	ESCO設備の損傷	本町の故意・過失または施設に起因するESCO設備の損傷	○		
		事業者の故意・過失に起因するESCO設備の損傷		○	
	公共施設損傷	事業者の故意・過失またはESCO設備に起因する施設・設備の損傷		○	
瑕疵担保	ESCO設備に関する隠れた股症の担保責任		○		
不可抗力	天災等の不可抗力によるESCO設備の損傷	協議			
計測・検証	設備の不良	ESCO設備が所定の性能を達成しない場合		○	
	光熱費単価の変動	光熱費単価の大幅な変動	協議		
	ベースラインの調整	機器の使用状況、稼働率等の変動や運転管理方法の顕著な変更	協議		
上記以外の変動要因の場合		協議			
その他	住民サービス提供	要求仕様不適合(施工不良を含む)による施設・設備への損害		○	
	その他事項	仕様不適合による本町の施設運営・業務への障害 本リスク分担表に定めていない事項		○	
			協議		